



Författningssamling

Dokumenttyp Regel	Beslutsinstans Kommunfullmäktige	Beslutsdatum 1995-10-26	§ 159
Dokumentansvarig Teknisk servicechef			
Gäller för Nässjö kommun		Senast reviderad 2021-10-28, § 141 2022-20-27, § 175	

Principer för markupplåtelse av offentlig plats i Nässjö kommun

Lagar och bestämmelser

1 §

Polismyndigheten upplåter offentlig plats med stöd av ordningslagen. Enligt ordningslagen ska samtliga ansökningar om att disponera offentlig plats inges till polismyndigheten. Tekniska servicenämndens (delegation) yttrande ska inhämtas innan tillstånd lämnas.

Enligt lagen om tillfällig försäljning har näringsidkarna informationskyldighet gentemot konsumenterna. Genom en väl synlig skylt, eller på annat sätt, skall upplysningar lämnas om näringsidkarens namn, adress och telefonnummer. Skatteverkets regler för torg och marknadshandel skall följas.

Lag om rätt för kommun att uttaga avgift för vissa upplåtelser på allmän plats, ger möjlighet att med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader och övriga omständigheter bestämma en upplåtelseavgift. Kommunfullmäktige beslutar om beräkningsgrunderna för avgifterna.

Torghandel regleras i lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Nässjö kommun.

Skyltmast med uppgifter om entreprenörer, konsulter o dyl. som har anknytning till objektet, får uppställas i anslutning till etableringen mot avgift enligt gällande taxa. Att uppföra byggnad eller reklamanordning på allmän platsmark kräver förutom polistillstånd även bygglov enligt PBL 8 kap. 1 och 3 § §.

Tillståndshavaren ansvarar för all skada som kan drabba tredje man till följd av bristande fullgörande av åligganden. Avvikelse från lämnade tillstånd accepteras ej. Rättelse skall ske omedelbart, under pågående säsong, efter kommunens eller polisens påpekande.

Skjer ej rättelse kan tillståndet återkallas. För årligen återkommande markupplåtelser t.ex. uteserveringar kommer kommunen då inte heller att medge markupplåtelse för nästkommande säsong.

Skulle kommunen för viss tid behöva ta upplåtet markområde i anspråk för gatu- eller ledningsarbeten eller för annat ändamål (t.ex. marknader) upphör tillståndshavarens rätt till markområdet under denna tid.

Etablering och in plankning

2 §

Utrymme inom berörd fastighet ska i första hand användas innan offentlig platsmark tas i anspråk. Tillstånd meddelas endast om sökanden kan visa att det inte är möjligt, eller förenat med stora kostnader att tillgodose utrymmesbehovet på fastighetsmark. Den ianspråktagna ytans gränser ska utmärkas väl och vara tydliga även för synskadade. Offentlig platsmark ska genom skydds täckning nogga skyddas mot oljespill, färg, cement/kalkbruk eller annan bestående nedsmutsning. Träd skyddas mot påkörning och ytor som motsvarar rotsystemets utbredning får inte användas för upplag eller liknande.

Eventuella skador på offentlig platsmark ska alltid anmälas till Tekniska serviceförvaltning. Alla skador som åsamkats offentlig platsmark skall åtgärdas av godkänd entreprenör på den sökandes bekostnad, liksom besiktningskostnader vilka inte ingår i etableringsavgiften.

Containrar

3 §

Tillstånd ska sökas för varje uppställning. Utrymme inom berörd fastighet ska i första hand användas innan offentlig platsmark tas i anspråk.

Uppställning på gatumark medges endast när placering på kvarteretsmark är omöjlig. Vid uppställning längre tid än två månader på samma adress krävs bygglov. Den ianspråktagna ytans gränser ska utmärkas väl och vara tydliga även för synskadade.

Eventuella skador på offentlig platsmark ska alltid anmälas till Tekniska serviceförvaltningen. Offentlig platsmark ska genom skydds täckning nogga skyddas mot oljespill, färg, cement/kalkbruk eller annan bestående nedsmutsning.

Reklam

4 §

Tillstånd ska sökas för alla uppställningar av reklamskyltar och liknande. Vissa riktlinjer för kommunen har dock utarbetats av Tekniska serviceförvaltningen och utgår ifrån det som finns angivet i Gestaltprogrammet vad som gäller reklamskyltar och trottoarpratere för Nässjö kommun.

På gångbana där gångbanans bredd tillåter det inom Nässjö kommun får reklamskyltar eller motsvarande varuexponering ställas upp och skall placeras invid fasad till den affärsrörelse den gör reklam för. Lokalvägvisning (svart text på vit botten) tillstyrks för offentliga inrättningar, i övrigt med mycket stor restriktivitet.

Torghandel och marknader

5 §

Enligt lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Nässjö kommun

Kiosker och gatukök

7 §

Polistillstånd ska sökas för varje uppställning. Bygglov krävs för byggnader som är permanent placerade samt för säsongsanknutna kiosker som ställs upp längre än 2 månader.

Ambulerande försäljningsvagnar

8 §

En större modell typ husvagn/husbil kräver tillstånd hos polismyndigheten. Tillfällig försäljning som bedrivs utan tillstånd men med ett yttrande från Tekniska serviceförvaltningen under kortare tid (1 - 2 timmar).

I de lokala ordningsföreskrifter för Nässjö kommun finns dock vissa undantagna platser där polistillstånd fordras även för tillfällig försäljning. Dessa platser är: Stadsparken, Stortorget, Södra torget samt i övrigt inom det område som begränsas i söder av Brogatan, i väster av Järnvägsgatan, i norr av Bangårdsgatan och i öster av Mariagatan i Nässjö.

Tillstånd beviljas där platsen anses lämpligast.

Uteserveringar

9 §

Uteserveringar får förekomma under perioden 1 mars till 28 februari och ska ansökas varje nytt år. Upplåten yta bör ha direkt anknytning till serveringen. I regel bör ytan inramas och minsta fria gångbanebredd ska vara 2,25 meter.

Uteserveringar ska följa gestaltungsprogrammet samt regler och villkor för alkoholservering.

I centrala delar tillstyrks dessa endast efter skriftligt träffad överenskommelse om utformningen.

Möten och demonstrationer

10 §

Demonstrationer och liknande beslutas normalt av polismyndigheten. Kontakt bör tas med Tekniska serviceförvaltningen om samordning av plats.

Cirkus

11 §

Cirkus på offentlig platsmark får förekomma i Nässjö på ett område som beslutas av Tekniska serviceförvaltningen

Konserter och övriga evenemang

12 §

För konserter och liknande evenemang finns permanent scen i Stadsparken. Platser för tillfälliga evenemang beslutas av Tekniska Serviceförvaltningen i samråd med utföraren.

Uthyrning av enpersonsfordon

13 §

För att ett företag ska få tillstånd att använda offentlig plats för uthyrning av enpersonsfordon (elsparkcyklar, cyklar eller liknande) ska en skriftlig överenskommelse finnas mellan företaget och tekniska serviceförvaltningen. Vid uthyrning av enpersonsfordon ta en avgift ut för upplåtelse av offentlig plats för uppställning av fordon.

Övriga upplåtelser

14 §

Trådburar och förvaring av tomemballage utanför butik avstyrks generellt. Valaffischering och valstugor tillåts i enlighet med polismyndighetens tillstånd. Vanligtvis för period av fem veckor före valdagen och utrustningen ska avlägsnas senast en vecka efter valdagen. Platser enligt karta och samverkan med Tekniska serviceförvaltningen.

Julgransförsäljning regleras i taxa för markupplåtelse av offentlig plats och även i lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

Banderoller tillåts endast med stor restriktivitet och berörda fastighetsägares medgivande.

Taxeprinciper

15 §

I samband med upplåtelse av offentlig plats, t.ex. byggnadsställningar, upplag, bodar m.m. uppkommer ofta kostnader för kommunen för tillståndsprövning, fördyrade underhållskostnader, svårare snöröjning, sopning m.m. Dessutom vill tekniska serviceförvaltningen ha ett styrmedel så att den som vill utnyttja offentlig plats ej tar till mer än nödvändigt eller utnyttjar offentlig plats i stället för sin egen mark vid t. ex. upplag o. dyl.

Taxa för markupplåtelse av offentlig plats

En fast avgift på 500 kronor tas alltid ut om ansökan gäller upplåtelse som innebär försäljning, eller har kommersiell inriktning. Samma avgifter debiteras om ändamålet för upplåtelsen är byggupplag, ställningar och dylikt. Taxor regleras vid revidering av föreskriften.

Användningsområde Försäljningsändamål	Taxa	Kommentar
Uteserveringar	85 kr/kvm/säsong	Mars till mars
Byggnadsupplag, ställningar	17 kr/kvm/mån 10 kr/kvm/mån över 6 månader	
Container	50 kr/dygn	
Upplåtelse av p-platser inom centrumringen	100 kr/dygn/container 85 kr/kvm/säsong	Maj t o m augusti
Affischer på belysningsstolpar	200 kr/vecka	Cirkusmodell
Trottoarpratare	500 kr/2 år	
Tivoli/cirkus inkl. byggdagar. Omfattar plats samt affisivering.	1 300 kr/dygn i Nässjö stad, övriga delar av kommunen 0 kr.	
Tillfällig försäljning utanför torgdag	3 500 kr/säsong	Maj t o m augusti
Tillfällig försäljning utanför torgdag	100 kr/dag	
Tillfällig försäljning av skogsbär, svamp mm.	0 kr	
Skolklasser och föreningar	0 kr	
Fast saluplats längre än två mån	4 000 kr/säsong	
Mobila försäljningsvagnar stor	4 000 kr/säsong 400 kr/vecka	Maj t o m augusti
Mobila försäljningsvagnar liten	2 000 kr/säsong 200 kr/vecka	Maj t o m augusti
Julgranarsförsäljning	1 500 kr/säsong	
Uthyrning av enpersonsfordon	40 kr/fordon och månad	
