



Författningssamling

Dokumenttyp Reglemente	Beslutsinstans Kommunfullmäktige	Beslutsdatum 2020-01-30	§ 14
Dokumentansvarig Handläggare parlamentariska nämnden			
Gäller för Nässjö kommun		Senast reviderad	

Reglemente för samhällsplaneringsnämnden

Sammansättning

1 §

Samhällsplaneringsnämnden består av nio ledamöter samt nio ersättare. Av nämndens ledamöter ska kommunfullmäktige utse en ordförande, en förste vice ordförande och en andre vice ordförande.

Verksamhetsområden

2 §

Samhällsplaneringsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet och har det närmaste inseendet över byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen (PBL). Nämnden fullgör också de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet.

Samhällsplaneringsnämnden fullgör även kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet liksom livsmedelsområdet samt de övriga uppgifter som enligt lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö-, hälsoskydds- och livsmedelsområdena. Övergripande lagstiftning finns i miljöbalken, livsmedelslagen och gällande EG-förordningar.

Nämnden är även kommunens naturvårdsorgan. Samhällsplaneringsnämnden ansvarar för att mätningkontoret är en kommunövergripande resurs för att tillgodose enskilda, företag, externa organisationer och kommunala förvaltningar och bolag med aktuell kartinformation inom planlagt område och övrig mätningsteknisk service.

Samhällsplaneringsnämnden ska vara kommunens förmedlingsorgan och även handlägga och besluta om bostadsanpassningsärenden.

Samhällsplaneringsnämnden ska inom kommunen ansvara för myndighetsutövning enligt lag om lägenhetsregister (2006:378).

3 §

Samhällsplaneringsnämnden har till uppgift att svara för planering och administration inom av kommunfullmäktige angivna ramar.

4 §

Under samhällsplaneringsnämnden lyder samhällsplaneringskontoret.

5 §

Samhällsplaneringsnämnden ansvarar för kommunens operativa Agenda 21-arbete.

Uppgifter

6 §

Om kommunfullmäktige inte i särskilda fall beslutar annat ska följande utföras:

1. Fullgöra kommunens uppgifter inom de verksamhetsområden som framgår av § 1 i reglementet.
2. Ansvara för den fysiska planläggningen genom att:
 - utforma översiktsplaner, detaljplaner och områdesbestämmelser samt föra fram dessa till antagande;
 - ta initiativ till planutredningar,
 - ta initiativ till, utforma och anta sådana detaljplaner som avses i 4 §.
3. Vara kommunens naturvårdsorgan.
4. Ansvara för att kalkningsfrågorna i kommunen bevakas.
5. Utfärda de bestämmelser som behövs inom nämndens förvaltningsområde.
6. För kommunfullmäktige framlägga förslag till taxor inom samhällsplaneringsnämndens verksamhetsområden.
7. För kommunfullmäktige, huvudsakligen vid budgettillfället, redovisa förslag till verksamhet för samhällsplaneringsnämnden.
8. Informera om den egna verksamheten.
9. Verka för att reformera de kommunala bestämmelserna inom nämndens verksamhetsområde.
10. Med iakttagande av för kommunen fastställda regler för upphandling köpa eller beställa varor och tjänster inom ramen för anvisade anslag.
11. Ansvara för nämndens arkiv.
12. Verka för en kontinuerlig utveckling av skydds-och säkerhetsfrågorna inom nämndens verksamhetsområden.
13. I övrigt fullgöra de uppdrag som kommunfullmäktige lämnar till samhällsplaneringsnämnden. Uppdragens status ska redovisas för nämnden i mars och september. De skriftliga rapporterna ska överlämnas till kommunfullmäktige som en inkommen handling till sammanträdena i april och oktober.
14. Inom nämndens verksamhetsområde verka för att nå hållbarhetsmålen i Agenda 2030.
15. Vara personuppgiftsansvariga och utse dataskyddsombud.

Personalfrågor

7 §

Kommunstyrelsen är anställningsmyndighet för hela kommunen. Rätten att fatta beslut i personalfrågor avseende anställning och entledigande samt lönesättning för nyanställd personal inom förvaltningen har delegerats av kommunstyrelsen till berörda chefer. Besluten ska anmälas till kommunstyrelsen men motsvarande information ska även lämnas till nämnden. Nämnden ansvarar för styrning och bemanning, personaltätet och personalbudget samt arbetsmiljö.

Särskilda uppgifter

8 §

Samhällsplaneringsnämnden ska besluta i följande ärenden:

- *Plan- och bygglagen 5 kap. 2 § (2010:900)*
Ge planbesked enligt 5 kap. 2§.
- *Plan- och bygglagen 5 kap. 27 § (2010:900)*
Antagande, ändring eller upphävande av en detaljplan som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
- *Plan- och bygglagen 5 kap. 39 § (2010:900)*
Antagande, ändring eller upphävande av områdesbestämmelser som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
- *Plan-och bygglagen 4 kap. 24 och 25 § (2010:900)*
Samhällsplaneringsnämndens befogenhet innefattar också rätten att förlänga eller förnya detaljplanens genomförandetid (4 kap. 24, 25 §). Nämnden har däremot inte rätt att ändra eller upphäva en detaljplan före genomförande tidens utgång mot fastighetsägarens bestridande.
- *Plan-och bygglagen 6 kap. 5, 6 och 8 § (2010:900)*
Rätt att hos länsstyrelsen ansöka om förordnande (6 kap. 5 och 8 §) och att göra anmälan till inskrivningsmyndigheten (6 kap. 6 §).
- *Plan-och bygglagen 13 kap. 18§*
Rätt att göra medgivande och begäran enligt 13 kap. 18§ avseende planer som har överklagats.
- *Miljöbalken 7 kap. 7 § (1998:808)*
Samhällsplaneringsnämnden får besluta om att meddela dispens från föreskrifter gällande naturreservatet Lövhult, efter att kultur-och fritidsnämnden och tekniska servicenämnden fått yttra sig över förslaget. Nämnden har inte rätt att fatta beslut mot kultur-och fritidsnämnden eller tekniska servicenämndens bestridande. I sådant fall avgörs ärendet av kommunstyrelsen.
- *Miljöbalken 7 kap. 18b§ (1998:808 med ändring 2010:902 och tillägg 2011-05-02)*
Ge dispens från förbuden i 15§, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18a§ 1 och 2.
- *Fastighetsbildningslagen 3 kap. 2§ (1979:988)*
Rätt att ge medgivande enligt 3 kap. 2§
- *Fastighetsbildningslagen 5 kap. 3 § tredje stycket (1970:988)*
Rätt att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas för bebyggelse på ett ändamålsenligt sätt.
- *Fastighetsbildningslagen 14 kap. 1a § 4p. (1970:988)*
Rätt att påkalla fastighetsbestämning såvitt gäller område med detaljplan eller områdesbestämmelser eller område beträffande vilket fråga väckts om upprättande av sådan plan eller sådana bestämmelser.
- *Anläggningslagen 18 § 3p (1973:1149)*
Rätt att påkalla förrättning.
- *Lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574)*
Handlägga och besluta i bostadsanpassningsärenden.

- *Kvarters- och gatunamn*
Samhällsplaneringsnämnden får besluta om kvartersnamn och gatunamn inom Nässjö kommuns fastighetsregisterområde efter samråd med kultur-och fritidsnämnden (KF § 94/1972), Nässjöbygdens Hembygdsråd, samt berörda byalag och samhällsföreningar (KF § 185/2005).
- *Lag om tobak och liknande produkter (2018:2080)*
Utöva tillsyn av rökfria miljöer enligt 6 kap, 2 §.

Ansvar och rapporteringsskyldighet

9 §

Samhällsplaneringsnämnden ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt, de föreskrifter som kan finnas i lag eller förordning samt bestämmelser i detta reglemente.

Samhällsplaneringsnämnden ska rapportera till fullmäktige hur verksamheten utvecklas och hur den ekonomiska ställningen är under budgetåret.

Externt förhyrda lokaler

10 §

Tekniska servicenämnden är kommunens samordnande och verkställande organ gällande såväl interna som externa hyresavtal med uppgift att bland annat förhandla avtal, skriva kontrakt och bevaka avtal. Tekniska servicenämnden är hyrestagare. I förekommande fall tecknar samhällsplaneringsnämnden därefter hyreskontrakt med tekniska servicenämnden.

Samråd

11 §

Samhällsplaneringsnämnden ska samråda med övriga kommunala nämnder, andra myndigheter och med enskilda organisationer som berörs av nämndens verksamhetsområde.

Gemensamt reglemente om arbetsformer med mera

12 §

I övrigt gäller det gemensamma reglementet om arbetsformer m.m. för nämnderna.
